

Impiegato/a di commercio AFC – Fiduciario/immobiliare



Professione

L'impiegato e l'impiegata di commercio ramo fiduciario/immobiliare sono degli specialisti nel settore dell'amministrazione dei beni o nella gestione degli immobili. Svolgono pure attività di consulenza nella fondazione di società, nel campo dei risanamenti, della pianificazione delle successioni e nell'esame dei conti economici.

Essi assumono ad esempio, per incarico di un cliente, la gestione economica e la contabilità della sua azienda: allestiscono il conto economico e il bilancio aziendale. Assieme al cliente elaborano il preventivo, il piano degli investimenti e quello degli ammortamenti, gestiscono i salari e le questioni fiscali e compilano la dichiarazione delle imposte.

Nel campo immobiliare si occupano dell'amministrazione degli immobili: pertanto la loro attività si può svolgere anche al di fuori del proprio ufficio quando, ad esempio, devono consegnare o prendere in consegna un appartamento in affitto. Anche in questo caso assumono compiti amministrativi quali il calcolo del prezzo degli affitti o l'allestimento dei conteggi delle spese di riscaldamento o accessorie a carico dei locatari. Nel caso di acquisto di immobili, trasmettono agli interessati importanti informazioni in materia di finanziamento.

Attitudini e requisiti

Scuola obbligatoria assoluta. Padronanza della dattilografia.
Possibilità di frequentare la scuola media professionale (SMP) previo superamento dell'esame d'ammissione.

Piacere nello svolgimento di compiti amministrativi e familiarità con le operazioni aritmetiche, interesse per l'economia e il diritto, senso dell'organizzazione, aspetto curato e buone maniere, piacere per i contatti interpersonali, comportamento rivolto al cliente, discrezione, affidabilità, conoscenze linguistiche (parlate e scritte), attenzione, indipendenza, piacere per il lavoro con il computer.

Formazione

Formazione professionale di base della durata di 3 anni, profilo B (formazione di base), E (formazione estesa) o formazione estesa con maturità professionale integrata presso un ufficio fiduciario o un'agenzia immobiliare.

Perfezionamento/Avanzamento

Vengono proposti diversi corsi di perfezionamento da parte di scuole specializzate e associazioni professionali: Swiss Real Estate School AG, Schweizerische Treuhänderschule STS, Expert Suisse Zürich/Lausanne, Lugano Business School, amministratore/-trice fiduciario/a.

Esperto/a in commercializzazione immobiliare (APF), Gestore/-trice immobiliare (APF), Fiduciario/a (APF), Esperto/a in stime immobiliari (APF), Esperto/a in sviluppo immobiliare (APF).

Esami professionali superiori (EPS):

Fiduciario/a immobiliare dipl. (EPS), Perito/a fiduciario/a dipl. (EPS), Esperto/a contabile dipl., Esperto/a fiscale dipl., ecc.

Scuole specializzate superiori (SSS):

Economista aziendale dipl. SSS, Economista assicurativo/a dipl. SSS.

Scuole universitarie professionali (SUP):

Bachelor of science (SUP) in economia aziendale, Bachelor of science (SUP) in Facility Management.

Master of Advanced Studies (SUP) in fiduciaria e consulenza aziendale, Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MEM), ecc.



Adressen alle Kantone

Wincasa AG
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Zug
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale St. Gallen
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Luzern
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Bern
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Zürich
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Uster
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Olten
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Chur
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Basel
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

Wincasa AG
Filiale Baden
Grüzefeldstrasse 41
8401 Winterthur
Cornelia Schranz, 052 268 87 34
bewerbung@wincasa.ch
www.wincasa.ch

OBT AG
Hardturmstrasse 120
8005 Zürich
Frau Andrea Anastasio, 044 278 45 47
andrea.anastasio@obt.ch
www.obt.ch/de/karriere/lehrstellen/
SP BE 2019 2020 2021 (*)

Livit AG
Real Estate Management
St. Leonhardstrasse 7
9001 St.Gallen
058 360 30 30
stgallen@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
St. Leonhardstrasse 7
9001 St.Gallen
058 360 30 30
stgallen@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

OBT AG
Rorschacher Strasse 63
9004 St.Gallen
Frau Tanja Zumbrunn, 071 243 34 18
tanja.zumbrunn@obt.ch
www.obt.ch/de/karriere/lehrstellen/
SP BE 2019 2020 2021 (*)

Livit AG
Real Estate Management
St. Leonhardstrasse 7
9001 St.Gallen
058 360 30 30
stgallen@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
St. Leonhardstrasse 7
9001 St.Gallen
058 360 30 30
stgallen@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
Paola Schneeberger, 058 360 33 15
ausbildung@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern
058 360 54 54
luzern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern
058 360 54 54
luzern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern
058 360 54 54
luzern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern
058 360 54 54
luzern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Scheibenstrasse 20
3000 Bern
058 360 37 37
bern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

Livit AG
Real Estate Management
Scheibenstrasse 20
3000 Bern
058 360 37 37
bern@livit.ch
www.livit.ch
SP BE (*)

BDO AG
Niederlassung Zürich
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Zürich
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Zürich
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Wetzikon
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung St.Gallen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung St.Gallen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Solothurn
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Olten
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Langenthal
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Zürich
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Wetzikon
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung St.Gallen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung St.Gallen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Solothurn
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Olten
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Olten
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Langenthal
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Langenthal
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Grenchen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Grenchen
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Burgdorf
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Burgdorf
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Biel
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Biel
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2020 (*)

BDO AG
Niederlassung Bern
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Bern
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2020 2021 2022 (*)

BDO AG
Niederlassung Affoltern a. Albis
Bewerbung online über
www.gateway-junior.org/p/bdo
2019 2021 2022 (*)

* Info-Code

SL: Esperienza professionale

BE: Visita aziendale

MC: Multicheck® analisi attitudinali

BC: Basic Check test attitudinali

IF: IdentityFi®

EA: eAssessment

BP: Stage professionale

2019, 2020, 2021: Posti di apprendistato vacanti